

TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2025-0000288877

Datum
10 april 2025

Opgesteld door

[Redacted]

Samengewerkt met
WBB, RWB, B&E, VWS

Bijlage(n)
1

Aan
Van

MVRO
Directie Wonen

nota

Oplegnota Voortgangsbrief ouderenhuisvesting'

Aanleiding

Zowel u als de minister van VWS hebben in recente debatten (resp. debat bouwopgave op 19 maart en debat langdurige zorg op 6 maart) toegezegd de Kamer te informeren over de voortgang op wonen en zorg voor ouderen. Daarbij heeft u beiden aangegeven ernaar te streven deze brief voor het mei-reces naar de Kamer te sturen.

Geadviseerd besluit

- U wordt gevraagd akkoord te geven op de voortgangsbrief.
- U wordt gevraagd akkoord te geven om de brief te ondertekenen en deze samen met de minister van VWS te versturen.

Kern

- In de voortgangsbrief wordt de laatste stand van zaken weergegeven van het programma Wonen en zorg voor ouderen, waarbij wordt ingegaan op;
 - o De ontwikkelingen ten aanzien van woonvormen voor ouderen;
 - o De Woontop-afspraken met betrekking tot de woningbouw voor ouderen en de sturing op deze opgave vanuit het Rijk;
 - o De diverse stimuleringsregelingen voor ouderenhuisvesting;
 - o Het stimuleren van passend wonen en doorstroming;
 - o Het bevorderen van een leefomgeving die uitnodigt tot ontmoeten en bewegen;
 - o Monitoring van de planvorming en realisatie van woningen geschikt voor ouderen.
- Voor een aantal trajecten dat benoemd wordt in de brief, kan nu alleen nog voortgang op proces beschreven worden. In het najaar zal een volgende voortgangsbrief worden uitgestuurd voor het programma Wonen en zorg voor ouderen, met daarin naar verwachting concrete resultaten voor o.a.;
- o Het onderzoek naar de herintroductie van verzorgingshuizen;
- o De wijziging van het Bbl met bruikbaarheidseisen voor nultredenwoningen en zorggeschikte woningen;
- o De maatschappelijke kosten- en batenanalyse over de leefvormensystematiek in de AOW mbt woningdelen voor ouderen;
- o Het haalbaarheidsonderzoek van CBS voor het afleiden van de drie woningtypen uit registratiebestanden en een update van de landelijke monitor voortgang Woningbouw.

- In de brief wordt het onderzoek naar de herintroductie van verzorgingshuizen van de minister van VWS benoemd. Hierbij wordt aangegeven dat er met de huidige invulling van de bouwopgave voor ouderenhuisvesting een gat zit tussen het zelfstandig wonen in de wijk en het verpleeghuis. Hiervoor is aangesloten bij de tekst uit het regeerprogramma.
- In deze brief wordt de inzet op de realisatie van geclusterde woonvormen beschreven. Daarmee wordt in deze brief de motie Wijen-Nass over inzet op geclusterde woonvormen afgedaan.
- Middels deze brief biedt de minister van VWS een onderzoeksrapport van bureau HHM over Wlz-woonvormen en de positionering van hulpmiddelenzorg aan de Kamer aan. Dit rapport wordt meegestuurd als bijlage.

Onze referentie
2025-0000288877

Datum
10 april 2025

Bijlagen

Volgnummer	Naam
1	Wlz-woonvormen: typering verschijningsvormen en positionering hulpmiddelenzorg en woningaanpassingen